

# **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε.**

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση Για τη Χρήση  
από 27<sup>η</sup> Ιουνίου 2011 – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012**

**Συνταχθείσα Σύμφωνα με το Άρθρο 4 του ν. 3556 / 2007 και τις επ’  
αυτού εκτελεστικές αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

**ΓΕΜΗ 116498001000**

**Έδρα: Κολοκοτρώνη 95 , Κ. Πεύκη Αττικής , ΤΚ 15121**

**Τηλ. : 210-6140430**

**Α.Φ.Μ. : 800330574 , Δ.Ο.Υ. : ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ**

**[www.energiakipineias2-sa.gr](http://www.energiakipineias2-sa.gr)**

Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε.» την 22<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο , στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.energiakipineias2-sa.gr](http://www.energiakipineias2-sa.gr) .

**ΜΑΡΤΙΟΣ 2013**

## Περιεχόμενα

<b>Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</b>	<b>3</b>
<b>Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>	<b>5</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>7</b>
<b>Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b>8</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>9</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών</b>	<b>10</b>
<b>Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές</b>	<b>11</b>
<b>Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	<b>16</b>

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε.» , ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

**Κυρίες και κύριοι Μέτοχοι,**

Με την παρούσα έκθεση σας υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. και αφορούν την 1<sup>η</sup> υπερδωδεκάμηνη χρήση της που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 (27/06/2011 – 31/12/2012). Σημειώνεται ότι τα αναλυτικά στοιχεία της δραστηριότητας, του λογαριασμού εκμετάλλευσης, της οικονομικής κατάστασης, των ταμειακών ροών καθώς και οι λογιστικές αρχές που τα διέπουν, περιγράφονται αναλυτικά στις σημειώσεις που παρατίθενται στην ετήσια οικονομική έκθεση της οποίας αναπόσπαστο μέρος αποτελεί και η παρούσα έκθεση.

**I. ΓΕΝΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΞ**

1. Η εταιρεία εκμεταλλεύεται φωτοβολταϊκό πάρκο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 1,3 MW σε μισθωμένο αγροτεμάχιο στην περιοχή ΠΗΝΕΙΑΣ του Νομού Ηλείας. Τις μετοχές της εταιρείας, μαζί με τη σχετική άδεια δημιουργίας του φωτοβολταϊκού πάρκου, εξαγόρασε η ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. ΤΗΝ 12<sup>Η</sup> Οκτωβρίου 2011 από την εταιρεία ΔΟΜΟΚΑΤ Α.Ε. έναντι συνολικού τιμήματος €690.000,00 εκ του οποίου ποσό €60.000,00 αφορούσε τη λογιστική καθαρή της θέση.
2. Υφίσταται συμβόλαιο της εταιρείας με τον ΔΕΜΗΕ, 20 ετους διάρκειας, για την πώληση σ' αυτή της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στην τιμή των €0,392/kwh .
3. Από την εξαγορά της μέχρι και την 31/12/2012 που έκλεισε την πρώτη διαχειριστική της χρήση, πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις συνολικού ύψους €2.337 χιλ., σχεδόν αποκλειστικά για την ολοκλήρωση αντίστοιχου ύψους επενδυτικού προγράμματος κατασκευής του φωτοβολταϊκού της πάρκου.
4. Για τη χρηματοδότηση των επενδύσεών της, η εταιρεία προχώρησε σε σύναψη μακροπρόθεσμου δανείου €2.350 χιλ., δεκαετούς διάρκειας με τη μητρική εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. με ετήσιο επιτόκιο 7,5% . Επίσης η εταιρεία προέβη και σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με μετρητά κατά €300.000,00.
5. Το φωτοβολταϊκό πάρκο τέθηκε σε λειτουργία την 12<sup>η</sup> Ιουνίου 2012 .

**II. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ .**

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας της εταιρείας προς τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε. ανήλθαν για την κλειόμενη χρήση σε €450,9 χιλ., τα καθαρά της κέρδη σε €11 χιλ. και είναι σύμφωνα με τα προϋπολογισθέντα.

Χαρακτηριστικό στοιχείο της εκμετάλλευσης που διαφοροποίησε αισθητά τους αρχικούς υπολογισμούς για την αποδοτικότητα και τη βιωσιμότητα της επένδυσης, ήταν η επιβολή έκτακτης ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης 30% πάνω στις μηνιαίες πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας από την εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών για μια διετία. Η εισφορά αυτή μειώνει αισθητά τα αναμενόμενα κέρδη της επιχείρησης και επιμηκύνει σημαντικά το χρόνο απόσβεσης της επένδυσης.

Λόγω του υψηλού δανεισμού, ο δείκτης σχέσης ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ανέρχεται σε 1/6,7.

### **III. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ .**

Λόγω της έκτακτης ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης που επιβλήθηκε στα φωτοβολταϊκά (30% επί του τζίρου), η αναμενόμενη κερδοφορία περιορίζεται δραστικά για τουλάχιστον μία διετία και για τη διετία αυτή αναμένονται προ φόρων κέρδη της τάξεως των € 100 χιλ. ετησίως.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

**Έχουμε την τιμή να σας παρακαλέσουμε όπως εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2012 , της εταιρείας και σε ενοποιημένη μορφή.**

**Πεύκη Αττικής , 22 Μαρτίου 2013.**

**Το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου  
Βασίλειος Γ. Πολύχρονος**

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε**

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε.**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της υπερδωδεκάμηνης χρήσης (27/06/2011 – 31/12/2012) που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

**Αθήνα 23 Μαρτίου 2013**

**ΕΝΕΛ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ**  
**ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 388 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**  
**Α.Μ 155**

**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Βρουστούρης Παναγιώτης**  
**Α.Μ. 12921**

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ	<u>27/06/2011 –</u> <u>31/12/2012</u>
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	10	2.331.697
Αναβαλλόμενος φόρος	12	5.452
<i>Σύνολο</i>		<u>2.337.149</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	391.233
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	132.131
<i>Σύνολο κυκλοφορούντων</i>		<u>523.364</u>
<i>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</i>		<u><u>2.860.513</u></u>
<b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>		
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		
Μετοχικό κεφάλαιο	15	360.000
Αποτελέσματα εις νέον/(ζημίες)		11.027
<i>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</i>		<u>371.027</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
<i>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</i>	17	<u>2.296.394</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18	163.763
Τρέχων φόρος εισοδήματος		29.329
<i>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</i>		<u>193.092</u>
<i>Σύνολο υποχρεώσεων</i>		<u>2.489.486</u>
<i>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</i>		<u><u>2.860.513</u></u>

## 2. Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων

	Σημ.	<u>27/06/2011 – 31/12/2012</u>
Πωλήσεις	19	450.951
Παροχές σε εργαζομένους	20	(1.694)
Αποσβέσεις	21	(67.571)
Λοιπά έξοδα	22	(209.894)
<i>Αποτέλεσμα (ζημίες) εκμετάλλευσης</i>		<u>171.792</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) καθαρά	23	(136.335)
<i>Κέρδη προ φόρων</i>		<u>35.457</u>
Φόρος εισοδήματος	24	(24.430)
<i>Καθαρό κέρδος περιόδου</i>		<u>11.027</u>
<i>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</i>		<u>0</u>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</i>		<u>11.027</u>
Κατανέμονται σε:		
Μετόχους εταιρίας		11.027
Δικαιώματα μειοψηφίας		-
<i>Σύνολο</i>		<u>11.027</u>
Βασικά και μειωμένα κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή		<u>0,1837</u>



### 3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 27.06.2011	60.000		60.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	300.000		300.000
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα		11.027	11.027
<b>Υπόλοιπο 31.12.2012</b>	<b>360.000</b>	<b>11.027</b>	<b>371.027</b>

#### 4. Κατάσταση ταμιακών ροών

	<u>27.06.2011 –</u> <u>31.12.2012</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>35.457</b>
Πλέον/ Μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	64.211
Αποσβέσεις άυλων	3.360
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	136.335
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</i>	
Μείωση/ Αύξηση απαιτήσεων	(391.233)
Μείωση/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	113.745
<i>Μείον:</i>	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(91.921)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(553)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(130.599)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>	
Αγορά ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(2.395.908)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(3.360)
Τόκοι εισπραχθέντες	5.604
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(2.393.664)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	360.000
Εισπράξεις –(πληρωμές) από εκδοθέντα δάνεια	2.296.394
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>2.656.394</b>
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>132.131</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	0
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>132.131</b>

## **5. Γενικές πληροφορίες**

Η Εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε. είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα, ιδρύθηκε το 2011 και δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα. Είναι 100% θυγατρική της εταιρείας «ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Ε.». Η λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου τέθηκε σε ισχύ εντός του δευτέρου εξαμήνου της χρήσεως 2012. Η έδρα της εταιρείας είναι στην Πεύκη Αττικής και το Φωτοβολταϊκό Πάρκο βρίσκεται στη θέση Ροκοτσιά - Τσιλικέικα του Δήμου Σιμόπουλου Ηλείας .

Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχτηκε από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την 19.10.2011, αποτελείται από τους :

- Βασίλειο Πολύχρονο, Πρόεδρος
- Δημήτριο Πολύχρονο, Αντιπρόεδρος και Διευθύνοντα Σύμβουλο
- Αθανάσιος Σκαμαγκούλης , Μέλος
- Κωνσταντίνος Δανηλίδης , Μέλος
- Νικόλαος Σταματόπουλος , Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου διαρκεί έως τη 19.10.2016 .

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 22<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 και θα υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση της εταιρείας η οποία θα πραγματοποιηθεί μέχρι την 30.06.2013 και έχει κατά νόμο δικαίωμα να τις τροποποιεί.

## **6. Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων**

### **Λογιστικό πλαίσιο.**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ήταν υποχρεωτικής εφαρμογής την 31.12.2012. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως. Το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας και του ομίλου είναι το ευρώ.

### **Ενοποίηση**

Οι δημοσιευόμενες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στην εταιρεία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΗΝΕΙΑΣ 2 Α.Ε.» και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας «ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

### **Συναλλαγματικές μετατροπές**

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας εκφράζονται σε ευρώ, που είναι το νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργούν (Λειτουργικό νόμισμα).

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού, με τις υπάρχουσες ισοτιμίες.

### **Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και μεταγενέστερα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Τα ενσώματα πάγια διαγράφονται κατά την πώλησή τους. Η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας τους και τιμήματος πώλησης αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο στον χρόνο της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται. Οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

<b>Κατηγορία</b>	<b>Ωφέλιμη Ζωή</b>
- Κτίρια	20-35 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-20 χρόνια
- Αυτοκίνητα – Οχήματα	5 -10 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	3 - 5 χρόνια
- Λοιπός παραγωγικός εξοπλισμός	10-15 χρόνια

Η απόσβεση του φωτοβολταϊκού πάρκου υπολογίζεται για 20 έτη, όσα προβλέπει το συμφωνητικό με τον ΛΑΓΗΕ και το ενοικιαστήριο συμβόλαιο του οικοπέδου .

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που παρακολουθούνται στο ανακτήσιμο κόστος κτήσεως, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία τους. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Τα ενσώματα πάγια έχουν ενταχθεί στη μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας. Η εν λόγω μονάδα κατά την 31.12.2012 περιλαμβάνει ενσώματα πάγια αναπόσβεστης αξίας ευρώ 2.331.697. Η ανακτήσιμη αξία της προσδιορίστηκε με την μέθοδο της αξίας χρήσεως και δεν προέκυψαν ζημίες απομείωσης. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι: ωφέλιμη ζωή 20 έτη, EBITDA 25% επί των εσόδων και προεξοφλητικό επιτόκιο 10,3%.

### **Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το αρχικό αποτελεσματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

### **Δανεισμός**

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένη με τα άμεσα για τη συναλλαγή κόστη. Μετά την αρχική αναγνώριση επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου. Τα δάνεια σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με βάση την τρέχουσα ισοτιμία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν υπάρχει εύλογη διασφάλιση ότι θα εισπραχθούν και ότι η εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται ως έσοδο της περιόδου στην οποία αναγνωρίστηκαν τα επιχορηγούμενα έξοδα. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν ενσώματα πάγια, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση και μεταφέρονται (αποσβένονται) στα έσοδα, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος ενσωμάτου παγίου.

### **Φορολογία Εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

(α) τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος, που προκύπτει με βάση το φορολογητέο εισόδημα, όπως αυτό προσδιορίζεται από τις εκάστοτε διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας.

(β) Τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, ο οποίος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης του Ισολογισμού, με βάση τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων και υπολογίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν κατά τον χρόνο ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και του διακανονισμού των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση που αναμένεται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση των προσωρινών διαφορών που τις δημιουργούν.

(γ) Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις φόρου εισοδήματος που θα προκύψουν από τον μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Το στοιχείο αυτό αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις με πρόβλεψη.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο ή έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, ο φόρος εισοδήματος που αφορά γεγονότα, οι συνέπειες των οποίων αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια, μέσω της κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα επιμετρώνται στην αξία πώλησης της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας με βάση τον χρόνο παραγωγής της και την τιμή που προβλέπεται από τη σύμβαση. Η έκτακτη εισφορά που επεβλήθη επί της τιμής πώλησης αναγνωρίζεται ως έξοδο.

## **Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

## **Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **7. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **7.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου και κινδύνου αποθεμάτων**

#### **(α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία λόγω της συνεργασίας της με τον ΛΑΓΗΕ Α.Ε. δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.

#### **(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υφίσταται δεδομένου ότι η εταιρεία διαθέτει επαρκή κεφάλαια κινήσεως τα οποία υπερκαλύπτουν κατά πολύ τις τρέχουσες υποχρεώσεις της και σε ετήσια βάση εξυπηρετούν την υποχρέωσή της για την καταβολή τόκων και μέρους του δανείου προς τη μητρική εταιρεία .

#### **(γ) Κίνδυνος επιτοκίου**

Το επιτόκιο δανεισμού προς τη μητρική εταιρεία είναι σταθερό για όλη τη διάρκεια του δανείου και δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου.

## **8. Σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης – αβεβαιότητες**

Οι περιοχές στις οποίες γίνονται σημαντικές εκτιμήσεις από την διοίκηση προκειμένου να εφαρμοσθούν οι λογιστικές πολιτικές αφορούν τον έλεγχο απομείωσης των ενσωμάτων και των αύλων περιουσιακών στοιχείων. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν αναμένονται ουσιώδεις μεταβολές για τους επόμενους 12 μήνες.

## **9. Εφαρμογή νέων προτύπων**

Στην τρέχουσα περίοδο δεν συνέτρεξε περίπτωση εφαρμογής νέων Προτύπων, Διερμηνειών, ή τροποποιήσεων αυτών. Από το IASB και την IFRIC έχουν εκδοθεί νέα Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά την 01.01.2012, τα οποία δεν αναμένεται αν έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Τα πρότυπα αυτά είναι:

«**Δ.Π.Χ.Α. 9 Χρηματοοικονομικά Στοιχεία**» με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2015. Το νέο πρότυπο αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 39 και προβλέπει ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου για την διαχείριση τους και επιμετρώνται είτε στην εύλογη αξία είτε στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Δ.Π.Χ.Α. 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2013. Το Πρότυπο αντικαθιστά, όσον αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις το Δ.Λ.Π. 27, «Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις» το οποίο μετονομάζεται σε «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και την Διερμηνεία 12 «Οντότητες ειδικού σκοπού». Το Πρότυπο διευκρινίζει την έννοια του ελέγχου (control) μιας οντότητας πάνω σε μια άλλη και θέτει τις προϋποθέσεις για το πώς εφαρμόζεται η εν λόγω έννοια. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Δ.Π.Χ.Α. 11 «Κοινοί Διακανονισμοί»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2013 και αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 31 «Δικαιώματα σε κοινοπραξίες» και την Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οντότητες - μη χρηματικές εισφορές από κοινοπρακτούντες». Το πρότυπο διακρίνει τους κοινούς διακανονισμούς σε κοινές

δραστηριότητες και σε κοινοπραξίες. Οι κοινές δραστηριότητες λογιστικοποιούνται σύμφωνα με τα πρότυπα που πραγματεύονται τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα της κοινής λειτουργίας. Τα δικαιώματα σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Το Δ.Λ.Π. 28 μετονομάζεται σε «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση για την εταιρεία.

**Δ.Π.Χ.Α. 12 «Γνωστοποιήσεις των δικαιωμάτων σε άλλες οντότητες»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2013. Το Πρότυπο καθορίζει τις ελάχιστες γνωστοποιήσεις σχετικά με δικαιώματα σε θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες και δομημένες μη ελεγχόμενες - μη ενοποιούμενες οντότητες. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2013. Με το εν λόγω Πρότυπο συγκεντρώνονται σε ένα Πρότυπο – Πλαίσιο, τα θέματα του καθορισμού της εύλογης αξίας, της επιμέτρησης της εύλογης αξίας και των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των κονδυλίων της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.07.2012. Η τροποποίηση απαιτεί την ομαδοποίηση των κονδυλίων που παρουσιάζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με βάση το εάν μεταγενέστερα αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων (κέρδη και ζημιές). Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Νέο (Τροποποιημένο) Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε εργαζομένους»**, με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013. Το νέο πρότυπο απαλείφει την προσέγγιση του περιθωρίου σχετικά με την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών (το σύνολο των αναλογιστικών κερδών και ζημιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων) και ορίζει ότι το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται στη βάση της καθαρής χρηματοδότησης. Δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην εταιρεία.

**Διερμηνεία 20 « Κόστη κατά το στάδιο της παραγωγής, επί της επιφανείας ενός ορυχείου, για την απόκτηση πρόσβασης στο απόθεμα»** με ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 01.01.2013 και ρυθμίζει τα θέματα του λογιστικού χειρισμού των εν λόγω δαπανών. Η εν λόγω διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία.

## 10. Ενσώματα πάγια

	Μηχήματα
Κόστος 27.06.2011	0
Προσθήκες 27.06.2011 – 31.12.2012	2.395.908
<b>Υπόλοιπο 31.12.2012</b>	<b>2.395.908</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 27.06.2011	0
Αποσβέσεις 27.06.2011 – 31.12.2011	(64.211)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2012</b>	<b>(64.211)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2012</b>	<b>2.331.697</b>

## 11. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό
Κόστος 27.06.2011	0
Προσθήκες 27.06.2011 – 31.12.2012	3.360
<b>Υπόλοιπο 31.12.2012</b>	<b>0</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις 27.06.2011	0
Αποσβέσεις 27.06.2011 – 31.12.2011	(3.360)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2012</b>	<b>(3.360)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2012</b>	<b>0</b>



## 12. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2012</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(5.137)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10.589
	<hr/> <b>5.452</b> <hr/>

## 13. Απαιτήσεις

	<u>31.12.2012</u>
Πελάτες	388.738
Λοιπές απαιτήσεις	2.495
<b>Σύνολο</b>	<hr/> <b>391.233</b> <hr/>

## 14. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31.12.2012</u>
Διαθέσιμα στο Ταμείο	3.201
Διαθέσιμα στις τράπεζες	128.930
<b>Σύνολο</b>	<hr/> <b>132.131</b> <hr/>

## 15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε ευρώ 360.000,00 διαιρούμενο σε 60.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 6 έκαστη. Όλες οι μετοχές έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

## 16. Αποθεματικά Κεφάλαια

Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει Αποθεματικά Κεφάλαια .

## 17. Δάνεια

Τα δάνεια που παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2012</u>	<u>Επιτόκιο</u>
Δάνειο 10ετούς διάρκειας	2.296.394	7,5%
<b>Σύνολο</b>	<b>2.296.394</b>	<b>7,5%</b>

Το σύνολο του δανείου της Εταιρείας είναι χωρίς εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Η λήξη του δανείου θα γίνει στο τέλος της 10ετούς διάρκειας ή όποτε η διοίκηση αποφασίσει να το εξοφλήσει μερικώς ή ολικώς .

## 18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2012</u>
Προμηθευτές	21.704
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	124.980
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι τέλη	16.710
Λοιπές υποχρεώσεις	369
<b>Σύνολο</b>	<b>163.763</b>

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες κατά μέσο όρο εντός 3 μηνών από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες τους ταυτίζονται με τις λογιστικές αξίες τους.

## 19. Πωλήσεις / Κατά Τομέα πληροφόρηση

	<u>31.12.2012</u>
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	450.951
<b>Σύνολο</b>	<b>450.951</b>

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ .

## 20. Παροχές σε εργαζομένους

	<u>31.12.2012</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	1.329
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	365
<b>Σύνολο</b>	<b>1.694</b>

## 21. Αποσβέσεις

	<u>31.12.2012</u>
Μηχανημάτων	64.211
Αύλων	3.360
<b>Σύνολο</b>	<b>67.571</b>

## 22. Λοιπά έξοδα

	<u>31.12.2012</u>
Λοιπές αμοιβές τρίτων	55.889
Ηλεκτρικό ρεύμα παραγωγής	114
Ενοίκια	6.661
Ασφάλιστρα	3.897
Επισκευές – συντηρήσεις	5.403
Λοιπές παροχές τρίτων	250
Φόροι – τέλη	130.706
Έξοδα μεταφορών	549
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	934
Λοιπά έξοδα	5.491
<b>Σύνολο</b>	<b>209.894</b>

## 23. Χρηματοοικονομικά έξοδα/έσοδα (καθαρά)

	<b><u>31.12.2012</u></b>
Τόκοι δανείων	141.939
<b>Χρηματοοικονομικό Κόστος</b>	<b>141.939</b>
Έσοδα από τόκους	(5.604)
<b>Σύνολο</b>	<b>136.335</b>

## 24. Φόρος Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων που παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<b><u>31.12.2012</u></b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	29.882
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(5.452)
<b>Σύνολο</b>	<b>24.430</b>

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	<b><u>31.12.2012</u></b>
Αποτέλεσμα προ φόρου	35.457
Φορολογικός συντελεστής	20%
Φόρος εισοδήματος βάσει φορολογικού συντελεστή	7.091
Φόρος εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	17.339
<b>Σύνολο</b>	<b>24.430</b>

Για την χρήση 2013 και μεταγενέστερα ο φόρος εισοδήματος των νομικών προσώπων υπολογίζεται με συντελεστή 26% και τα διανεμόμενα με την μορφή μερισμάτων κέρδη φορολογούνται επιπλέον, με συντελεστή 10%.

## 25. Ενδεχόμενα

Η πρώτη χρήση 2011-2012 ελέγχεται από τον Τακτικό Ελεγκτή της χρήσεως βάσει της ΠΟΛ 1159/2011.

## 26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

	<b><u>31.12.2012</u></b>
Υποχρεώσεις προς μητρική «ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»	2.475.349
<b>Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικών Στελεχών</b>	
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	0
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	9.500

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ισχύουν για τους τρίτους. Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη.

## 27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας των οικονομικών καταστάσεων που να τις επηρεάζουν ουσιωδώς.

**Πεύκη Αττικής, 22 Μαρτίου 2013**

**Ο Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου**

**Ο Αντιπρόεδρος &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου**

**Πολύχρονος Βασίλειος**

**Πολύχρονος Δημήτριος**

**Λεβαντής Δημήτριος**

**Α.Δ.Τ. Χ 700346**

**Α.Δ.Τ. ΑΚ 095428**

**Α.Δ.Τ. ΑΙ 657464**